



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-10/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 827,16
Влажная протирка дверей		м2	18,00	3,99	71,82	1	71,82
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	4,98	10,46	1	10,46
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,16	6,16	4	24,65
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	3,96	3,17	4	12,67
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	1,85	4,26	4	17,02
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,31	838,53	13	6 540,54
Дезинфекция МОП		м2	24,20	4,47	108,17	13	1 406,26
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,16	2 022,72	1	1 213,63
Очистка газонов от опавших листьев(30%)		м2	1 265,00	2,14	2 707,10	1	812,13
Очистка фасада от объявлений		м2	5,00	20,75	103,75	5	518,75
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,19	26,32	13	342,10
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,23	4,65	22	102,21
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	704,00	0,29	204,16	18	1 837,44
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 265,00	0,23	290,95	9	1 309,28

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка контейнерной площадки		м2	10,00	6,98	69,80	22	1 535,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	7,50	0,44	3,30	22	72,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					20 061,73
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (замена ст. канализации в кв. 126)		мп	2,00	112,16	0,00	224,32
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (замена ст. ТСН по кв. 115/126; замена участка ст. ТСН кв. 123)		мп	3,60	863,38	672,34	3 780,51
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (заменяли ст. ХГВС в кв. 115/126)		мп	11,00	905,32	2 352,32	12 310,84
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (замена ст. канализации в кв. 126)		мп	2,00	605,51	446,64	1 657,66
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (замена ст. канализации в кв. 126)		шт	4,00	263,90	1 032,80	2 088,40
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					417,04
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (закрыли 2 окна под. 2)		шт	1,00	417,04	0,00	417,04

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 951,20	3,02	8 912,62
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	192,00	0,48	92,16
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 951,20	0,28	826,34
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	141,27	34,13	4 821,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	10,88	22,19	241,34
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			1 977,26
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.09.2020г. по 30.09.2020г.)			1,00	853,46	853,46
ОДН за г/воду			1,00	1 123,80	1 123,80
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	40,00	2,51	100,40
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	767,41	767,41
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 951,20	1,56	4 603,87

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

58 648,91

- Всего за период с **01.10.2020г.** по **31.10.2020г.** выполнено работ на общую сумму **58 648,91** (Пятьдесят восемь тысяч шестьсот сорок восемь рублей 91 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

